એસેટ્સ કેર એન્ડ રિસ્ટ્રક્ચરિંગ એન્ટરપ્રાઇઝ લીમીટેડ

ACRE MAKING ASSETS WORK

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ૧૨મો માળ, એસેટ કોર્પોરેટ ટાવર, નેહરુ પ્લેસ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૧૯ ટેલી: ૯૧-૧૧-૪૩૧૧૫૦૦ ફેક્સ: ૯૧-૧૧-૪૩૧૧૫૧૫ કોર્પોરેટ ઓફીસ: યુનિટ નં. ૧૦૨, ૩૧ વિંગ, વન બીકેસી, ફેડીસા ડેવલોપર્સ, પ્લોટ નં. સી-૬૬, ઝી બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા-કોમ્પલેક્ષ મુંબઈ- ૪૦૦૦૫૧, ટેલી: ૦૨૨ ૬૮૬૨૩૧૦૦,
ઈમેઈલ: acre.arc.@acreindia.in વેબસાઈટ : www.acreindia.in CIN: U65993DL2002PLC115789

પરિશિષ્ટ ૪-એ સ્યાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (નિયમો) ના નિયમ ૮(૬) અને ૯ (૧) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ સ્યાવર સિક્યોરીટી મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

અમારી ખાતા કર્ડીને દેવાદાર(રો), સહ-દેવાદાર(રો), ગીરવેદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને સામાન્ય નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્યાવર મિલકતો અમારા લેન્ડર્સ એસોસીએશન ખાતે ગીરો/ચાર્જ કરાયેલી છે, જેનો **બાકિદાર કુલ્લ** એસોસીએશન પ્રતિ દેવાદાર અને/અથવા જામીનદારોને લઈ લીધી છે, જે **એસેટ કેર અને રીકન્સ્ટ્રકશન એન્ટરપ્રાઇઝ લીમીટેડ (CIN:U65993DL2002PLC115789) (સિક્યોર્ડ લેણદાર)** ને સોપવામાં છે.

તદુપરાન્ત, સિક્યોર્ડ લેણદાર દેવાદાર(રો), સહ-દેવાદાર(રો), ગીરવેદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમની વસુલાત માટે 'જ્યાં છે', 'જે છે' અને 'કોઈ છે' ના ધોરણે વેચવામાં આવશે. દરેક મિલકતની કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ નીચે જણાવેલ છે.

સિક્યોર્ડ લેણદારોની વિગતો :

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૧	428HSL96428222/ 428TSH96456108 એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨	ભરતભાઈ બગવાડિયા	રૂ. ૧૬૦૨૬,૩૩.૦૦/- (રૂપિયા સોળ હજાર છસ્સો છત્રીસ અને સાડા ત્રેસઠ પૂરા) અને રૂ. ૩૭૫૦૬,૯૮/- (રૂપિયા સાડત્રીસ હજાર પાંચસો છ અને ઇંકોતેર પૈસા પૂરા)	રૂ. ૬૨૫૦૦/- (રૂપિયા છ હજાર પાંચસો પૂરા)	રૂ. ૬૨૫૦૦/- (રૂપિયા છ હજાર પાંચસો પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : રીકન્સ્ટ્રકશન-૧૦૮-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૦૪૨૬૧૭ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, ઓપ પાર્ક કોમ્પલેક્ષના ત્રીજા માળ પરની, ટેરેન્ચુ સર્વે નં. ૨૮૪૮ની, ટાઈલ પ્લાનિંગ સ્કીમની. ૫, ફાઈનલ પ્લોટ-૮, સર્વ ના ભાગ બનતી, મ્યુનિસ્પલ વોર્ડ નં. ૨ સીટી સર્વે નં. ૨૦૬૯ અને મ્યુનિસ્પલ વોર્ડ નં/ઝોન પિટાલ નં. ૩૪૮૪/૭૦, નો ભાગ બનતી જમીન પર બંધાયેલ જણાયેલ ફ્લેટની કન્ફ્લ્ટ્રક્ટ કોર્સિયા ક્ષેત્રફળ ૯૯.૦૦ ચો.મી. ધારવાની ત્રીજા માળ પર ના સ્થેલ સુવીનું બાંધકામ તેમજ જમીન, કોમન એરિયા અને કોમન્સ્પેશની સ્વતંત્રતાનાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **સ્થાનીમા** : પુર્વ: કોમન્સ્પેશની સીડીઓ, પશ્ચિમ: કોમન્સ્પેશનું માર્જિન છોડીને પાછળનું બાંધકામ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૨૦૬, દક્ષિણ: કોમન્સ્પેશનું બાંધકામ છોડીને રોડ

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૩	HL131HLT1170073/ HA1131HHL114451 એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨	દેવીબેન પ્રીજીભાઈ ચાવડા / નિરાબેન પ્રીજીભાઈ ચાવડા	રૂ. ૧૦૦૬૬૧.૦૦/- અને રૂ. ૩૬૬૦૮૩.૮૦/- (રૂપિયા છ લાખ સાઈ ત્રણસો ત્રેસઠ અને બે પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા છત્રીસ લાખ સાઈ ત્રણસો ત્રેસઠ અને પૈસા પૂરા)	રૂ. ૧૦૦૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ પૂરા)	રૂ. ૧૦૦૦૦/- (રૂપિયા એક હજાર પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૨૬૧૭ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૩૦૫, ત્રીજો માળ, ઓપ પાર્ક કોમ્પલેક્ષના ત્રીજા માળ પરની, ટેરેન્ચુ સર્વે નં. ૨૮૪૮ની, ટાઈલ પ્લાનિંગ સ્કીમની. ૫, ફાઈનલ પ્લોટ-૮, સર્વ ના ભાગ બનતી, મ્યુનિસ્પલ વોર્ડ નં. ૨ સીટી સર્વે નં. ૨૦૬૯ અને મ્યુનિસ્પલ વોર્ડ નં/ઝોન પિટાલ નં. ૩૪૮૪/૭૦, નો ભાગ બનતી જમીન પર બંધાયેલ જણાયેલ ફ્લેટની કન્ફ્લ્ટ્રક્ટ કોર્સિયા ક્ષેત્રફળ ૯૯.૦૦ ચો.મી. ધારવાની ત્રીજા માળ પર ના સ્થેલ સુવીનું બાંધકામ તેમજ જમીન, કોમન એરિયા અને કોમન્સ્પેશની સ્વતંત્રતાનાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **સ્થાનીમા** : પુર્વ: કોમન્સ્પેશની સીડીઓ, પશ્ચિમ: કોમન્સ્પેશનું માર્જિન છોડીને પાછળનું બાંધકામ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૩૦૬, દક્ષિણ: કોમન્સ્પેશનું બાંધકામ છોડીને રોડ

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૪	AFH00980531298 એસ્પીરેશનલ-૧૬૬-૦૨૨	દિનેશભાઈ સીદાભાઈ મકવાણા / સોમનાથભેન દિનેશભાઈ મકવાણા/ દેવકરબેન્ન સીદાભાઈ મકવાણા	રૂ. ૧૬૬૦૦૮.૮૦/- (રૂપિયા છબીસ લાખ બાસઠ હજાર ઠંડાસઠ પૈસા પૂરા)	રૂ. ૧૩૦૦૦૦/- (રૂપિયા તેર લાખ પૂરા)	રૂ. ૧૩૦૦૦/- (રૂપિયા તેર હજાર પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસ્પીરેશનલ-૧૬૬-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૨૧૧૨ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: બ્લોક નં. ૨૬, સ્તર પર્લ્સ. ૮૦ થી ૯૨/૬, સુકુનંદર પાર્ક તરીકે જાણીતી બિન મેચોલ્સ રેસીડેન્સીયલ પ્લોટીંગ સ્કીમની, ટેરેન્ચુ સર્વે નં. ૧૬૦ (પાર્ટ)ખાતેના બિન મેચોલ્સ પર બનેલ, મોજે ગામ માહિલા, ટ્રાન્સ્ફેરેબલ ડેવ્લોપ્મેન્ટ રાઈટ્સ, ગુજરાત સરકાર ખાતેની રેસીડેન્સીયલ તેનુરસરાની અને નિલકીંગના ભાગ પરવાનગી ધરાવતી, બ્લોક નં. ૮૬ની ફ્રેક્શન આસરે ૧૯.૫૬ ચો. મી. (બંદારણ દ્વારા ૧૯.૦૫ ચો. મી.) ધરાવ તેની સાથે સંકળાયેલ તમામ હક્ક, રાગવડો અને સુવિધાઓ ધરાવતી બિન મેચોલ્સ રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૫	H4X8HLT1025441 / H4X8HLT1032926 એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨	જયેશભાઈ ગાર ગોહેલ/ પુજાબેન જયેશભાઈ ગોહેલ	રૂ. ૧૩૨૩૨૫.૩૩/- અને રૂ. ૫૭૫૬૬.૬૭/- (રૂપિયા તેર લાખ બાવીસ હજાર ત્રણસો સોળ અને બીડોતેર પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા પાંચ લાખ સેકસઠ હજાર સાતસો ચોવીસ અને બીડોતેર પૈસા પૂરા)	રૂ. ૯૫૦૦૦૦/- (રૂપિયા નવ લાખ પચાસ હજાર પૂરા)	રૂ. ૯૫૦૦૦/- (રૂપિયા પંચાણું હજાર પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૨૬૧૭ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: ટાવર ડી , ફ્લેટ નં. ૩૦૨, નિરૂપ એવન્યુ, સોમો મૂલા, પ્રતિભા હોસ્ટેલ પાછળ, પંચવટી પ્રાયમરી સ્કુલ પાસે, શાનંદ સોસાયટી,રોડ, શ્રમજીવી, તાલુકો સાણંદ, જિલ્લો સાણંદ ખાતેની બિન મેચોલ્સ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **સ્થાનીમા** : પુર્વ: ૨૦૬૮, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. ૨૦૧, ઉત્તર: કોમન પેસેજ, દક્ષિણ: ખાલી

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૬	H432FLL0335657/ H432ECN0391056 એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨	જયારુબભાઈ મણુભાઈ ગબાણી/ રંજનબેન જયારુબભાઈ ગબાણી	રૂ. ૩૪૦૧૨૩.૩૪/- અને રૂ. ૩૬૧૪૨૩.૩૫/- (રૂપિયા બત્રીસ લાખ સાઈ ત્રણસો બાવીસ અને ચોત્રીસ પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા ચાર લાખ સેકસઠ હજાર સાતસો ચેવીસ અને પચીસ પૈસા પૂરા)	રૂ. ૧૦૪૦૦૦૦/- (રૂપિયા દસ લાખ પચાસ હજાર પૂરા)	રૂ. ૧૦૪૦૦૦૦/- (રૂપિયા દસ લાખ ચાર હજાર પાંચસો પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૨૬૧૭ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. સી/૫, મોર્ન હડિયાટ, (કોકોરાની પાર્ટી), નિસોખેડા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૬/૦બી, વી.વી. નં. ૯, સીટી સર્વે નં. ૨૪૪૨/૨, જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૦૬૧.૮૮ ચો.મી.નો ભાગ બનતી, બાંધકામ એરિયા ૫૦.૦૦ ચો.મી. તેમજ કોમન સેરેસિયા ફ્રી જમીનમાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી મડિયાટ-૩૮૦૦૦૧ બાતેની બિન મેચોલ્સ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **સ્થાનીમા** : પુર્વ: ફ્લેટ નં.૦બી/૫, પશ્ચિમ- સીટી સર્વે નં. ૨૪૪૨, ઉત્તર: ૦ ફૂટ પહોળો કોરીડોર, દક્ષિણ: ખુલું ટેરેસ.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૭	H413VPL07696831/ H413HHL0738361 એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨	જીગનેશકુમાર શાહ/ નિલમ જીગનેશકુમાર શાહ	રૂ. ૫૮૭૯૮૮.૬૬/- અને રૂ. ૪૭૬૩૩૦.૬૬/- (રૂપિયા પાંચ લાખ સત્યાણું હજાર છસ્સો નવાણું અને ચોસઠ પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા ચુંડતાલીસ લાખ ચોતાલીસ હજાર ત્રણસો ચોવીસી અને ૬૬ પૈસા પૂરા)	રૂ. ૩૬૦૦૦૦/- (રૂપિયા છત્રીસ લાખ પૂરા)	રૂ. ૩૬૦૦૦૦/- (રૂપિયા છત્રીસ લાખ પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૨૬૧૭ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૫૦૫, પાંચમો માળ, ટાવર ઈ, સ્મૃતિ વિલા તરીકેજાણીતી, બહુલોક કોમ્પલેક્ષ, રૂપાલ કંપની પાસે, ગુજા પાદરા રોડ, અકોટા, વડોદરા-૩૯૦૦૨૦માંતેની બિન મેચોલ્સ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૮	H432HLD0296717 / H432VBL0744916 H432HLT0309087 એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨	જીતેન્દ્ર મનુભાઈ રામચંદાણી/ ખુશી જીતેન્દ્ર રામચંદાણી	રૂ. ૧૪૩૧૫૩.૦૦/- અને રૂ. ૧૩૭૫૫.૬૬/- અને રૂ. ૬૭૦૩૦.૫૬/- (રૂપિયા બાર લાખ દસ હજાર ત્રણસો તેત્રીસ અને ચોસઠ પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા ચુંડતાલીસ હજાર પચ્ચીસ અને ચોસઠ પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા સડસઠ હજાર ત્રણસો સત્તાવન અને ચોસઠ પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા સડસઠ હજાર ત્રણસો સત્તાવન અને ચોસઠ પૈસા પૂરા)	રૂ. ૪૫૦૦૦૦/- (રૂપિયા બાર લાખ દસ હજાર પૂરા)	રૂ. ૪૫૦૦૦/- (રૂપિયા એકતાલીસ હજાર પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૨૬૧૭ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. બી-૩૦૧, બિલ્ટટાપ એરિયા ૪૮.૦ ચો.મી. ધરાવતી ગામ કડલાવ, તાલુકો કઠલાલ, જિલ્લો ખેડા, સીટી સર્વે નં. ૨૧૧૫ અને મ્યુનિસ્પાલીટી મિલકત નં. ૨૮૫૨ તેમજ જમીનમાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, કોમન એરિયા અને સગવડતા ધરાવતી મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **સ્થાનીમા** : ક્રુમારણા સ્કુલ, પશ્ચિમ: કપડવંજ- નડિયાદ હાઈવે, ઉત્તર: ક્રુમારણા સ્કુલ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. બી-૩૦૨, ઉપર ટેરેસ અને નીચે ફ્લેટનો. બી-૩૦૧

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૯	AFH00980018558/ AFH00980023203 એસ્પીરેશનલ-૧૬૬-૦૨૨	કેતન વિરજભાઈ લાધિયા/ દર્શિકા કેતન લાધિયા	રૂ. ૭૮૮૬૬૩.૫૫/- અને રૂ. ૭૦૬૩૫૯.૬૫/- (રૂપિયા એકતીસ લાખ ઇઠ્યાસી હજાર નવસો ત્રેસઠ અને પંચાવન પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા સત્તર લાખ બાઇસ હજાર છસ્સો નવાણું અને પંચાવન પૈસા પૂરા)	રૂ. ૨૦૦૦૦૦૦/- (રૂપિયા વીસ લાખ પૂરા)	રૂ. ૨૦૦૦૦૦/- (રૂપિયા વીસ લાખ પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસ્પીરેશનલ-૧૬૬-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૨૧૧૨ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: પ્લોટ-૨૮, ૧૯૫, ઓપપાર્ક તરીકે જાણીતી રેસીડેન્સીયલ સ્કીમમાં, ટેરેન્ચુ સર્વે નં. ૨૮, સબપ્લોટ સીટી, અને રેસીડેન્સીયલ ઠેતુસરની બિલ્ડીંગની પશ્ચીમના ઇસરવતી, સણપોટમી રેકરડળાત સાથેરે ન.ઝ૦ સી.મી. તેમજ તેના પર બંધાયેલ ઘર અને તેમાન ઠશે, રાગવડો અને સુવિધાઓ ધરાવતી બિન-મેચોલ્સ રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૧૦	AL3RMS66520141 એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨	કડકસિંહ લવુસિંહ નેપાળી/ લુવરસિંહ કડકસિંહ નેપાળી	રૂ. ૦૯૬૬૨૦/- (રૂપિયા સત્તર લાખ છણું હજાર સાતસો એંશી પૂરા)	રૂ. ૨૫૦૦૦૦/- (રૂપિયા પચીસ હજાર પૂરા)	રૂ. ૨૫૦૦૦/- (રૂપિયા પચીસ હજાર પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૨૧૧૨ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૪૮, ડુપ્લી પ્લોટ નં. ૧૫ પૈકી ક્ષેત્રફળ ૧૬૨.૫૦ ચો.મી. પૈકી ગામ પંચાલટ લુણિ નં. ૪૬૨, મુકામ-પ્રતાપનગર, તાલુકો-વુલોલ ખુર્દનો ભાગ બનતી મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **સ્થાનીમા** : પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૧૮, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૧૬, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૧૬

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૧૧	AFH00110027769/ AFH00110028746 એસ્પીરેશનલ-૧૬૬-૦૨૨	હિરાલેબાઈ રામજીભાઈ નકરાણી/ મીનાબેન હિરાલેબાઈ નકરાણી	રૂ. ૧૩૦૪૮૯.૫૮/- અને રૂ. ૫૫૮૬૬.૨૮/- (રૂપિયા તેર લાખ સાત હજાર નવસો ઓગણત્રીસ અને સઠ્ઠાવન પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા પાંચ લાખ બઠ્ઠાવન હજાર છસ્સો નવાણું અને અઠ્ઠાવન પૈસા પૂરા)	રૂ. ૧૨૦૦૦૦૦/- (રૂપિયા બાર લાખ પૂરા)	રૂ. ૧૨૦૦૦૦૦/- (રૂપિયા બાર લાખ પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસ્પીરેશનલ-૧૬૬-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૨૧૧૨ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : ક્વોર્ટ્સ નં. ૩૮, ત્રીજો માળ, ટાવર નં. ૧, 'કમર્સિલ સુરૂચ્યાટિકા-૧' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, બાંધકામ જમીનનો ચેરન્ચુ સર્વે નં. ૨૦૬, ક્ષેત્રફળ ૦ હેક્ટર ૩૪૮૬ ચો.મી. ૪-૮૮-૬૬.૧૦, તેમજ સણુરા બાંધકામ બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૪૫.૦૦ ચો.મી., બાંધકામ સ્લેબ, બાંધામી માળ, છઠ્ઠો માળ, લંબાઇ ૬ ફુટ ૩ ઇંચ, તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ પ્રવોભનેટ હિસ્સા ધરાવતી મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. તેમજ તમામ સગવડો, સ્વતંત્રતાશો, સુખાકિકારોનો તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **સ્થાનીમા** : પુર્વ : સોસાયટીનો મેઇન રોડ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૫૦૪

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને બોરોવર(રો)/ દેવાદાર(રો)નું નામ	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર (રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	ઈમેન્ડેડ યુકવણી માટે નોટિસ તારીખની વિગતો
૧૨	H496HLT0683489/ H496HLD0656306 /H496HLT0683488 એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨	ગુજુરૂ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લુહાર/ ફરગ્રાબાબાનુ મુસુફભાઈ લુહાર	રૂ. ૪૭૫૧૬.૯/- અને રૂ. ૪૩૦૩૪.૪૪/- અને રૂ. ૩૩૩૮.૮૭/- (રૂપિયા સત્તર હજાર છસ્સો પંચાવન અને ચોવીસ પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા સાત લાખ ચોત્રીસ હજાર ત્રણસો અને ઇંકોતેર પૈસા પૂરા) અને (રૂપિયા ત્રણ હજાર ત્રણસો ચોત્રીસ અને ચોવીસી પૈસા પૂરા)	રૂ. ૪૫૦૦૦૦/- (રૂપિયા ચાર લાખ પચાસ હજાર પૂરા)	રૂ. ૪૫૦૦૦૦/- (રૂપિયા ચાર લાખ પચાસ હજાર પૂરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસ્પીરેશનલ-૧૦૮-૦૨૨ એકાઉન્ટ નંબર: ૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૨૬૧૭ બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈફેડ્સએસી : IBKL0000901

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧૬ પૈકી, મુકામ-ગામ-પાનપુર, તાલુકો-હિંમતનગર, જીલ્લો-પાટન તેરેન્ચુ સર્વે નં. ૬૬૦ પૈકી, ક્ષેત્રફળ ૭૦.૨૦ ચો.મી. (અણસે ૫૬૦ ચો. ફૂટ), તેમજ સણુરા બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૬૮.૦૦ ચો.મી., તેમજ જમીન પુરાન મહાનની જમીનમાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સા ધરાવતી મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. તેમજ તમામ સગવડો, સ્વતંત્રતાશો, સુખાકિકારોનો તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **સ્થાનીમા** : પુર્વ : ૬.૦૦ મીટરનો પ્લોટ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૩૨ પછીનું ટીપીનો રસ્તો મારુંન, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૨૮ નો પ્લાન અને ફોટા પ્રમાણે, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૧૯ પૈકીનો રહસ્યી મિલકત.

ઉપરોકત લોન એકાઉન્ટ(રો) તેમના દેવાદાર(રો), ગીરવેદાર(રો), જામીનદાર(રો), ગીરો અને/અથવા જામીન(નો) તેમજ ઉપર જણાવેલ સ્યાવર મિલકતો એસેટ કેર અને રીકન્સ્ટ્રકશન એન્ટરપ્રાઇઝ લીમીટેડ, ઉપર આપેલ સ્થેલમાં સ્પષ્ટ પણે જણાવેલ વિગિયે રૂટ્સના ટ્રસ્ટી તરીકે કાર્યરતને સોંપવામાં છે.

ઇ-હરાજી પ્રક્રિયાને સંબંધિત અગત્યની માહીતી

૧	ઇમેન્ડેડ યુકવણી ઉપર જણાવેલ બેંક એકાઉન્ટોની તારીખમાં ઉમેરાઇ ડ્રાફ્ટ/બાંદરીઓએ/એમઓ/ડી મારફત કરવાની રહેશે.
૨	ઇ-હરાજી તારીખ અને સમય
૩	ઇમેન્ડેડ યુકવણી કરવાની છેલ્લી તારીખ
૪	ઇ-હરાજી સ્થળ (હરાજી માટેની લેન્ક/સાઇટ)
૫	સંપર્ક વિગતો
૬	વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો ચકાસવા માટે વેબસાઇટ www.acreindia.in.in/www.bankauctions.com
૭	મુલાકાત લેવા બિનંતી છે.

તારીખ : ૧૭-૦૧-૨૦૨૬
સ્થાન : ગુજરાત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
એસેટ્સ કેર એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન એન્ટરપ્રાઇઝ લીમીટેડ

MIZORAM UNIVERSITY
AIZAWL, MIZORAM – 796 004

No.MZU/ADMSN/2025-26/7 **Dated 16th January, 2026**

Applications are invited for admission into Ph.D courses in various departments for the even semester 2025-26. The details of vacant posts and other terms and conditions may be seen from the Website of Mizoram University **www.mzu.edu.in**. Subsequent addendum/corrigendum in connection with the advertisement shall be posted in the University website only.

Sd/-
Director of Admissions
Mizoram University

IndusInd Bank

પહેલો માળ, સંગમ ટાવર
ચર્ચ રોડ, જયપુર-૩૦૨૦૦૧

કબજા નોટીસ – (સ્યાવર મિલકત માટે)

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૧) સાથે વંચાતા સીકશન ૧૩ મુજબ)

સન્ડારામ એંડ સીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિકયોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ની એકટ નં. ૫૪) (સરફેસી એકટ) હેઠળ અને સિકયોરીટી